

Приложение № 1
к приказу Федеральной
службы по экологическому,
технологическому
и атомному надзору
от 12 марта 2020 г. № 107

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА,
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Якутск
(место составления)

« 16 » мая 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «РДР Групп» №1111435009762 от 27.09.11г. ОГРН1111435009762, ИНН 1435245255, 677027, Россия

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
РС (Я) г. Якутск, ул. Курашова 44а оф. 300,302 т/ф 40-39-65 Регистрационный номер в государственном реестре
СРО-С-067-11112009

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Ассоциация СРО «Союз строителей Якутии» ИНН 1435210848, КПП 143501001, Россия РС(Я) г.Якутск ул.Кирова
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
д18 блок «В» оф1107,

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многokвартирный жилой дом (поз.2) в квартале 145 г.Якутска»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Общая площадь здания – 9794,26 кв.м; ; количество этажей – 14,15,16. Площадь застройки -861,74 кв.м;
на строительство, краткие проектные характеристики,
Площадь участка – 5450,24; площадь квартир – 7223,40 кв.м; Кол-во квартир-174; в т.ч 1-комн.-87; 2-комн.-59; 3-
комн.-28;

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

РФ РС (Я), г. Якутск, квартал «145» ул. Клары Цеткин, земельный участок 6

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№14-36-55-2023 выдано Окружной Администрацией г. Якутска от 10.05.2023 г. до 31.12.2024 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «ГК РСЭ» №14-2-1-3-090200-2022 от 20.12.2022 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

26 мая 2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

31 декабря 2024 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Застройщик ООО «СЗ «РФА-Инвест» Технический заказчик ООО «РДР Групп» №СРО-С-06711112009;

Генеральный подрядчик АО «ИФК «РФА-Инвест» №СРО-С-06711112009;

10. Приложения:

Разрешение на строительство, Положительное заключение негосударственной экспертизы; ТУ на эл-снабжение; (документы, прилагаемые к извещению

ТУ Водоканал; ТУ на газоснабжение; ТУ на благоустройство; ТУ ЯТЭЦ; ТУ на эл-снабжение; ТУ Водоканал;; Проект «ООО ДСК-Проект» Шифр 274-ПЗ; Шифр 274-ПОС; Шифр 274-ПЗУ; Шифр 274-АР; Шифр 274-АС.0; Шифр 274-АС; Шифр 274-ЭН; Шифр 274-ЭО; Шифр 274-ВК; Шифр 274-НК; Шифр 274-ОВ; Шифр 274-СС; Шифр 269-ИОС7; Шифр 274-ООС; Шифр 274-ОДИ; Шифр 274-ЭЭ; Шифр 274-ТБЭ; Шифр 274-НПКР;; Шифр 274-АОВ; Шифр 300-21-ИГДИ; Шифр 300-21-ИЭИ; Шифр 300-21-ИГИ;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор АО ИФК «РФА-Инвест»

Управляющей компании

ООО «РДР Групп»

(представитель застройщика или
технического заказчика)



Багынанов П.Н.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.